

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Jeudi 25 février 2010

### De nouveaux outils d'information sur l'urbanisme bruxellois présentés à Batibouw

Ce jeudi 25 février s'ouvre la 51<sup>ème</sup> édition du salon Batibouw et comme chaque année, la Région bruxelloise y présentera un stand d'information bien fourni. Avec quelques nouveaux supports sur l'urbanisme tout neufs, spécialement conçus pour ce salon très grand public.

Parmi eux, citons:

- **une clé USB**, support pratique et de grande capacité, reprenant, en trois langues (Français, Néerlandais, Anglais) toute l'information utile et tout à fait mise à jour sur l'urbanisme bruxellois, (Qu'est-ce que le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire?, que sont les Règlements d'urbanisme?, qu'est-ce qu'un Permis d'urbanisme et de lotir?, qui les délivre?, qu'est-ce qu'une étude d'incidences environnementales?, quels sont les recours existants?, quels sont les publications et contacts utiles?, etc). Des **cartes postales** invitant les visiteurs à venir retirer leur clé USB seront distribuées dans les travées du salon, pendant toute sa durée.
- le **guide pratique « Le permis d'Urbanisme en Région de Bruxelles-Capitale »**, tout juste réédité pour l'occasion, et surtout remis à jour suite aux modifications légales intervenues ces derniers mois (réforme du Code bruxellois de l'aménagement du territoire). Ce guide se veut complet tout en étant abordable aux non-initiés. Il présente, dans une première partie, les instruments qui fixent les règles du jeu: le Code bruxellois de l'aménagement du territoire (CoBAT), les plans et règlements. Certaines notions techniques sont ensuite définies: que sont les mesures particulières de publicité ? Que fait la Commission royale des monuments et sites (CRMS) ? Qu'est-ce qu'une ZICHEE ? Enfin, le guide renseigne les coordonnées de professionnels susceptibles d'aider et de conseiller tout un chacun dans son propre parcours.

Ce guide, pratique et didactique, permet de se familiariser avec le cheminement des dossiers d'urbanisme, depuis la demande de permis jusqu'à son exécution. Il s'agit donc d'un véritable outil de travail qui facilitera la vie tant du citoyen que de nombreux praticiens.

- Les **feuilles de l'urbanisme**, au nombre de 17, qui font eux aussi l'objet d'une réédition suite aux modifications législatives récemment intervenues. Abordant chacun une problématique urbanistique différente de manière concise et simplifiée, ils sont des outils de base indicatifs qui remportent un franc succès.

« Grâce à ces différents supports, gratuits, et également téléchargeables sur [www.aatl.irisnet.be](http://www.aatl.irisnet.be),

*tout visiteur désireux de construire ou de rénover à Bruxelles trouvera toute l'information nécessaire pour le faire dans les règles, se réjouit Emir Kir, Secrétaire d'Etat en charge de l'Urbanisme. Des agents de l'AATL seront par ailleurs à la disposition du public sur le stand de la Région de Bruxelles-Capitale pour toute précision utile. Les règles urbanistiques sont nombreuses et souvent complexes à comprendre, d'où la nécessité de mettre à disposition du plus grand nombre, professionnels comme profanes, des outils d'information accessibles, divers et complets. »*

Le stand de la Région sera aussi l'occasion de faire découvrir, via un écran, deux autres ambitieuses initiatives bruxelloises:

- le **site cartographique BruGIS**: disponible sur [www.brugis.irisnet.be](http://www.brugis.irisnet.be), ce système d'information géographique, formidable outil de gestion de l'aménagement du territoire, présente toutes les données urbanistiques les plus récentes disponibles en Région bruxelloise. Un moteur de recherche permet de localiser votre adresse, de visualiser votre maison sur la photo aérienne de Bruxelles, de connaître l'affectation des immeubles qui vous entourent, de situer les lieux culturels, les écoles, les bibliothèques, les périmètres dans lesquels certaines primes vous sont octroyées, les arbres remarquables, les sites classés...Destiné aux professionnels de l'aménagement du territoire comme les urbanistes, les architectes, les notaires, mais également les administrations communales, BruGIS® est aussi une source précieuse d'informations pour tous les Bruxellois : habitants, résidents, travailleurs, étudiants...
- le **concours « Student award »**: les projets des trois premiers lauréats de l'édition 2009 du concours (Wesley Degreef, Jean-Denis Thiry et Fabien Maricq) sont présentés à Batibouw. Pour rappel, ce prix s'adresse aux étudiants et jeunes diplômés des écoles d'architecture de la Région de Bruxelles-Capitale. Il vise à valoriser l'esprit d'innovation en architecture et en urbanisme. L'objet du concours est d'une part de dynamiser la réflexion sur le devenir de l'architecture et de l'urbanisme dans le contexte spécifique de la Région de Bruxelles-Capitale, et d'autre part de mettre en avant les jeunes talents. Le prix récompense un lauréat dont le projet a particulièrement bien exploité les enjeux bruxellois contemporains, et a fait preuve d'originalité et de créativité dans la recherche architecturale et urbanistique.

La remise des prix de l'édition 2010 du Student award aura lieu le 9 mars prochain au Palais des Beaux-Arts.

Contact presse:

Pour le Cabinet d'Emir Kir: Fabienne Defrance 02/506.34.19 ou 0499/588.300